

## Sognefogedparkens Grundejerforening.

Faxe Ladeplads d. 15. august 2012

### **Referat af bestyrelsesmøde den 13. august 2012 kl. 18.**

**Til stede: Hanne Prytz, Erling Juhl, Steen B. Johansen, Annette Boas Thygesen og Jette Jacobsen.**

#### **1. "Havevandring". Besigtigelse af fællesarealet.**

I forbindelse med besigtigelsen af fællesarealer, er der opstået en del spørgsmål. Jette og Annette holder møde med Bjarne Fris med henblik på prioritetsliste for pasning og nedskæring. Yderligere ønskes tilbud på græsslåning og vedligehold for kommende år.

#### **2. Godkendelse af referat fra bestyrelsesmødet d. 24. april 2012.08.16**

Godkendt og underskrevet.

#### **3. Gennemgang af bestyrelsens indsatsområder.**

Etablering af plantebælte mellem Brombærvej og Slåenvej – Afventende.

Vedligeholdelse af tomme grunde: Steen og Hanne har haft møde med kommunen. Kommunen gør ikke mere i sagen.

Vedligeholdelse af medlemsliste: Hanne har opdateret.

Ulovlig parkering på veje og grunde: Hvis naboer klager tager vi action.

Vedligehold af Sogneparken: Annette og Jette holder møde med Bjarne Fris.

Opsætning af bæk: Steen indkøber bæk. Når bænken er indkøbt, kontakter Steen Jette med henblik på tilbud på opsætning fra Kjær's byggeservice.

Hjemmeside: Hanne giver Hans Van Dam hvad der skal på hjemmesiden og han sørger for at det kommer på.

Hvordan får vi større tilslutning til generalforsamling?: Vi tænker.

Godkendelse af ændrede vedtægter: Er godkendt og stemplet.

Brevpapir: Punktet slettes.

Henkastning af affald: Punktet afsluttes.

Præcisering af status for Blåbærvej: Steen og Erling har talt med advokatvagten. Beboere kan ikke tvinges til at være i et evt. vejlaug. Uden vejlaug skal hver enkelt husstand selv tegne ansvarsforsikring. Hanne og Steen har været til møde med Casper Toftholm fra kommunen for at få klarhed over hvad privat fællesvej indebærer. Casper lovede at melde tilbage. Dette er ikke sket endnu. Steen følger op.

Der er huller i asfalten på Blåbærvej. Der er 5 års garanti på asfaltbelægning. Kontakt: Skårup Nielsen A/S v/Uffe Nielsen tlf 40105342.

Etablering af vejlaug: Afventer svar fra kommunen.

Hærværk på fællesarealet: Vi har kigget på det på havevandring, og Annette og Jette snakker med Bjarne Fris omkring udbedring.

#### **4. Økonomi:**

Gennemgået. Der er blevet uddelt rykkere til de medlemmer som ikke har betalt. 8 ud af 9 har betalt. Hanne har sendt yderligere rykker til vedkommende som ikke har betalt. Fortsat ingen betaling. Erling tager en snak med vedkommende.

#### **5. Nyt fra medlemmer:**

Slåenvej 12 har henvendt sig pga. at plantebæltet bag deres grund gror ind i deres have. Annette har meldt tilbage at vi kigger på det. Annette og Jette snakker med Bjarne Fris omkring problemet.

#### **6. Evt.**

Vi betaler 1.500 kr om året for en forsikring, som dækker tidligere, nuværende og fremtidige medlemmer. Den dækker sagsomkostninger ,erstatningskrav og simple og groft uagtsomme forhold.

Hanne har modtaget brev fra Bjarne Fris. Her meddeler han at han har indgået samarbejde med Jan Nielsen A/S. På sigt vil det betyde, at Jan Nielsen A/S overtager firmaet, men det vil fortsat være Bjarne Fris vi skal kontakte.

**Nyt bestyrelsesmøde d. 10. september kl. 18 hos Jette på Hybenvej 5.**

**Jette Hartman Jacobsen**  
**Sekretær**